

## LEGENDE

- N Limites de Zones et Secteurs.
- Emplacement réservé.
- Espace boisé classé
- Zone inondable
- Droit de Préemption Urbain
- Sites archéologiques (Ce repérage a une valeur informative et peut concerner plusieurs parcelles)
- Secteur de bruit des infrastructures de transport terrestre

## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie
1	Elargissement à 12 m du chemin communal Las Crouettes jusqu'au giratoire	Commune	1 782 m <sup>2</sup>
2	Aménagements hydrauliques et paysagers, espaces verts, cheminements...	Commune	32,8 ha
3	Réservation de terrains pour la création d'un jardin public	Commune	1628 m <sup>2</sup>
4	Aménagements publics pour le désenclavement de la cantine, voie de livraison, stationnement	Commune	388 m <sup>2</sup>
5	Liaison piétonne secteur de la Trobe (largeur 3,00m)	Commune	1 021 m <sup>2</sup>
6	Aménagement de la voie verte agouille de la Mar	Département	12 300 m <sup>2</sup>
7	Création d'une halle de marché et espace culturel ouvert	Commune	678 m <sup>2</sup>
8	Valorisation de l'entrée de village, par la RD 80	Commune	473 m <sup>2</sup>
9	Bassin de rétention	Communauté de communes	6000 m <sup>2</sup>

## PLAN LOCAL D'URBANISME



## DECLARATION DE PROJET 2

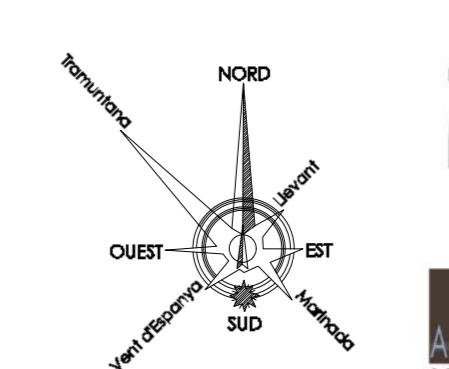
COMMUNE DE MONTESCOT



5

## PLAN DE ZONAGE 1/2500

PLU approuvé - 27 Juin 2013  
Modification n°1 approuvée - 15 novembre 2017  
Modification n°2 approuvée - 6 mai 2019  
Déclaration de Projet n°1 -  
Déclaration de Projet n°2 -



ARCHI concept